

 <small>Imported House Industries Organization</small>	2020年9月	一般社団法人	輸入住宅産業協会
	<b>Iハウス通信</b> 第84号(旧No.290)	発行	IHIO 総務委員会 TEL: 03-3980-7311

## INFORMATION

### ■ 令和2年7月の住宅着工の動向について

#### ・住宅着工の動向（国土交通省）

7月の新設住宅着工は、持家、貸家及び分譲住宅が減少したため、全体で前年同月比11.4%の減少となった。

<https://www.mlit.go.jp/report/press/content/kencha207.pdf>

### ■ 平成30年住生活総合調査の調査結果

住生活総合調査は、住宅及び居住環境に対する居住者の満足度や今後の住まい方の意向等を総合的に調査し、住生活基本法に基づく住生活の安定・向上に係る総合的な施策を推進する上で必要となる基礎資料を得ることを目的としている。

#### 調査項目

- 住宅及び居住環境に対する評価
- 今後の住まい方の意向
- 住宅及び居住環境の個別要素に対する評価
- 家族構成別に見た住宅及び居住環境の評価と住み替え・改善意向

<https://www.mlit.go.jp/report/press/content/001357522.pdf>

### ■ 経営者の住宅景況感調査報告（令和2年第2回8/4 住団連）

住団連及び、住団連団体会員の会員企業16社の住宅の受注動向を把握している経営者に対して実施。

（回答者）旭化成ホームズ、一条工務店、大野建設、サンヨーホームズ、スウェーデンハウス、住友林業、積水化学工業、積水ハウス、大東建託、大和ハウス工業、東栄住宅、トヨタホーム、日本ハウスホールディングス、パナソニックホームズ、ミサワホーム、三井ホーム

[https://www.judanren.or.jp/activity/proposal-activity/report01/pdf/report01\\_r02-07.pdf](https://www.judanren.or.jp/activity/proposal-activity/report01/pdf/report01_r02-07.pdf)

### ■ 【ハウスプラス確認検査(株)】防耐火構造部材の指定性能評価機関認可取得


ハウスプラス確認検査(株)は、民間機関として初めて防耐火構造部材に関する国土交通大臣の指定性能評価機関としての認可を取得し、国土交通大臣認定試験の業務を開始

<http://www.houseplus.co.jp/hpa/service/fireproof/shiken.html>

IHIO (Imported House Industries Organization) 一般社団法人 輸入住宅産業協会 事務局

〒170-0013 東京都豊島区東池袋 3-1-3 ワールドインポートマートビル 6階

TEL:03-3980-7311 FAX:03-3980-7312 E-mail:mail@ihio.or.jp URL:http://www.ihio.or.jp

 <small>Imported House Industries Organization</small>	2020年9月	一般社団法人	輸入住宅産業協会
	<b>I ハウス通信</b> 第84号(旧No.290)	発行	IHIO 総務委員会 TEL : 03-3980-7311

- 【スウェーデンハウス(株)】2020年10月までの期間限定商品「サキタテ リミテッド 2020」を発売  
 スタイホーム、リモートワークを考え宅配ボックス、玄関手洗い、ワークスペース、タッチレス水栓等を提案



<https://www.swedenhouse.co.jp/assets/upload/files/7552a692c0e5de9a1962c58ce2d1050e1596595758.pdf>

- 【経産省戸建 ZEH】令和2年度 ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス支援事業（ZEH+実証事業）  
 二次追加公募の実施  
 <二次追加公募期間> 2020年9月23日（水）～ 2020年11月13日（金） 17:00 必着  
[https://sii.or.jp/meti\\_zeh02/zeh\\_plus/public.html#add](https://sii.or.jp/meti_zeh02/zeh_plus/public.html#add)

- 【環境省戸建 ZEH】令和2年度 ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス支援事業（ZEH 化支援事業）三次公募  
 期間の延長  
 <三次公募期間> 2020年8月31日（月）10:00 ～ 2020年10月30日（金） 17:00 必着  
[https://sii.or.jp/moe\\_zeh02/support/public.html#third](https://sii.or.jp/moe_zeh02/support/public.html#third)


- 改正建築物省エネ法が令和3年4月1日から施行（国交省）  
 小規模の住宅・建築物の設計を行う際に、建築士が建築主に対して、省エネ基準への適合の可否等を評価・説明することを義務付ける制度を創設他  
<https://www.mlit.go.jp/report/press/content/001360891.pdf>

- 次世代住宅ポイント制度の実施状況（国交省）  
 ポイント発行状況

---

IHIO (Imported House Industries Organization) 一般社団法人 輸入住宅産業協会 事務局  
 〒170-0013 東京都豊島区東池袋 3-1-3 ワールドインポートマートビル 6階

TEL:03-3980-7311 FAX:03-3980-7312 E-mail:mail@ihio.or.jp URL:http://www.ihio.or.jp

 <small>Imported House Industries Organization</small>	2020年9月	一般社団法人	輸入住宅産業協会
	<b>I ハウス通信</b> 第84号(旧No.290)	発行	IHIO 総務委員会 TEL : 03-3980-7311

	令和2年7月		累計	
(1) 新築	11,343 戸	3,630,467 千ポイント	165,395 戸	55,158,465 千ポイント
(2) リフォーム	23,009 戸	1,707,277 千ポイント	268,837 戸	15,689,965 千ポイント
(3) 合計	34,352 戸	5,337,744 千ポイント	434,232 戸	70,848,430 千ポイント

<https://www.mlit.go.jp/report/press/content/001358877.pdf>

■改訂・住宅業界における感染予防ガイドライン（住団連）

[https://www.judanren.or.jp/activity/demand-proposal/pdf/covid\\_guideline\\_20200716.pdf](https://www.judanren.or.jp/activity/demand-proposal/pdf/covid_guideline_20200716.pdf)

■新型コロナウイルス感染症に伴う各種支援のご案内（内閣官房）

<https://corona.go.jp/action/>

同パンフレット

[https://corona.go.jp/action/pdf/shiensakugoannai\\_20200602.pdf](https://corona.go.jp/action/pdf/shiensakugoannai_20200602.pdf)

■コロナウイルス関連情報 Q&A 厚生労働省サイト

[https://www.mhlw.go.jp/stf/seisakunitsuite/bunya/0000164708\\_00001.html](https://www.mhlw.go.jp/stf/seisakunitsuite/bunya/0000164708_00001.html)

### Inner conference News

■ 9月会議・行事予定

9月17日(木)	運営委員会	13:00~13:50	ミプロ応接室
	品質向上委員会	14:00~15:20	ミプロ応接室
	ライフスタイル委員会	15:30~16:50	ミプロ応接室

### Others

■ 事務局より

- ライフスタイルリフォームアドバイザー（LSRA）は資格リニューアルのため現在、受験募集を中止しております。
- 事務局は一部交代出勤及びテレワークを実施中です。ご不便をおかけしますが宜しくお願い致します。

IHIO (Imported House Industries Organization) 一般社団法人 輸入住宅産業協会 事務局

〒170-0013 東京都豊島区東池袋 3-1-3 ワールドインポートマートビル 6階

TEL:03-3980-7311 FAX:03-3980-7312 E-mail:mail@ihio.or.jp URL:http://www.ihio.or.jp